

Moderner Flachdach-Bungalow mit bodentiefen Panoramafenstern! MEGABAU-Aktionshausaus Modern B17



Objektart: Bungalow
Wohnfläche ca.: 119,44 m²
Kaufpreis ab: 178.500,00 EUR
Scout-ID: 92450632
Objekt-Nr.: MB - Modern B17



Ihr Ansprechpartner:

Megabau GmbH
Herr Veniamin Buzov
E-Mail: megabau@yahoo.de
Mobil: +49 173 7828642
Web: <http://megabau-hausbau.de/>

Bauweise: Massivhaus
Ausbaustufe: Schlüsselfertig mit
Bodenplatte
Zimmer: 3,00

Moderner Flachdach-Bungalow mit bodentiefen Panoramafenstern! MEGABAU-Aktionshaus aus Modern B17



Objektart: Bungalow
Wohnfläche ca.: 119,44 m²
Kaufpreis ab: 178.500,00 EUR

Typ Informationen:

Unsere Stärken – Ihre Vorteile:

- Kompetente und persönliche Betreuung bis über die Fertigstellung hinaus
- 100% Festpreisgarantie
- 10 Jahre Garantie auf die Grundkonstruktion
- Bodengrunduntersuchung durch externen Gutachter
- Alle Außen- und Innenwände werden traditionell Stein auf Stein gemauert
- Optionale Ausführung als Fertighaus in Massivbauweise aus Betonfertigteilen (nicht im Festpreis)
- Einsatz von hochwertigen Markenprodukten bei Baumaterialien und Hausausstattung
- Bodengrunduntersuchung durch externen Gutachter
- Blower-Door-Test – Luftdichtigkeitstest nach Fertigstellung inklusive
- TÜV-geprüfte Bauqualität für einen langen Wertehalt
- Modernste Heiz- und Energietechnik und dadurch optimale Energiewerte
- Optionale Ausführung als KfW-Effizienzhaus 55/40/40+ bzw. Energiesparhaus und Passivhaus (nicht im Festpreis)
- Eigenleistung möglich

Modell Informationen:

Suchen Sie nach einem Eigenheim für einen kleinen Haushalt? Der Bungalow Modern B17 wird Sie mit all seinen Facetten überzeugen: moderne Architektur, großzügige Räumlichkeiten, erschwinglicher Preis.

Auf einer Ebene und mit drei Zimmern werden Ihnen insgesamt fast 120 Quadratmeter Wohnkomfort geboten. Ihre Gäste und Sie begrüßt eine weiträumig geschnittene Diele, die Ihnen viel Raum für den Empfang bietet. Von hier aus erhalten Sie Zutritt zu allen weiteren Räumen. Die Liebhaber von viel Licht und Freiraum werden den Schnitt des Hauses Modern B17 gern haben.

Die Terrasse lockt mit Ihren Ausgängen aus allen drei Zimmern in die frische Luft während die bodentiefen Glasflächen massenhaft Tageslicht spenden.

Bauleistungs Informationen:

In Ihrem Haus inklusive:

- + Bodenplatte
- + Massive Außenwände verputzt
- + Klinker- oder Mischfassade möglich (nicht im Festpreis)
- + massive Innenwände tapezierfähig geputzt
- + hochgedämmtes Dach
- + Dreh-Kipp-Fenster mit 3-Scheiben-Wärmeschutzverglasung
- + Fensterbänke und Rollläden

- + Hauseingangstür mit 3-fach Wärmeschutzverglasung
- + Hausinnentüren: CPL-Türen oder Ganzglastüren
- + System-Treppe aus Massivholz mit Edelstahlgeländer
- + Bodenfliesen im Badezimmer, Gäste-WC, HWR und Küche
- + Wandfliesen im Badezimmer, Gäste-WC; Fliesenspiegel in der Küche
- + modernste energieeffiziente Heiztechnik
- + dezentrale Wohnungslüftung mit Wärmerückgewinnung
- + komplette Elektroinstallation
- + komplette Sanitärinstallation inkl. Markenausstattung

Es handelt sich um ein Preisbeispiel ohne Unterkellerung und schlüsselfertig mit Bodenplatte gemäß gültiger Bau- und Leistungsbeschreibung „Basis“.

Geschoss Informationen:

1 Geschoss

Dachform Informationen:

Flachdach



Modern B17

Moderner Flachdach-Bungalow mit bodentiefen Panoramafenstern! MEGABAU-Aktionshaus aus Modern B17



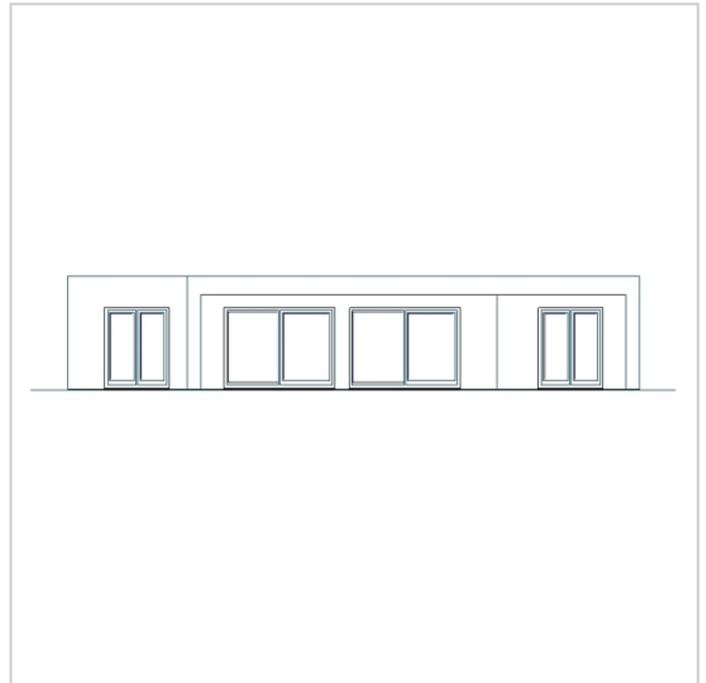
Objektart: Bungalow
Wohnfläche ca.: 119,44 m²
Kaufpreis ab: 178.500,00 EUR

MEGA-Weihnachtsaktion 2016!
Fenster zum schlüsselfertigen Haus GESCHENKT!

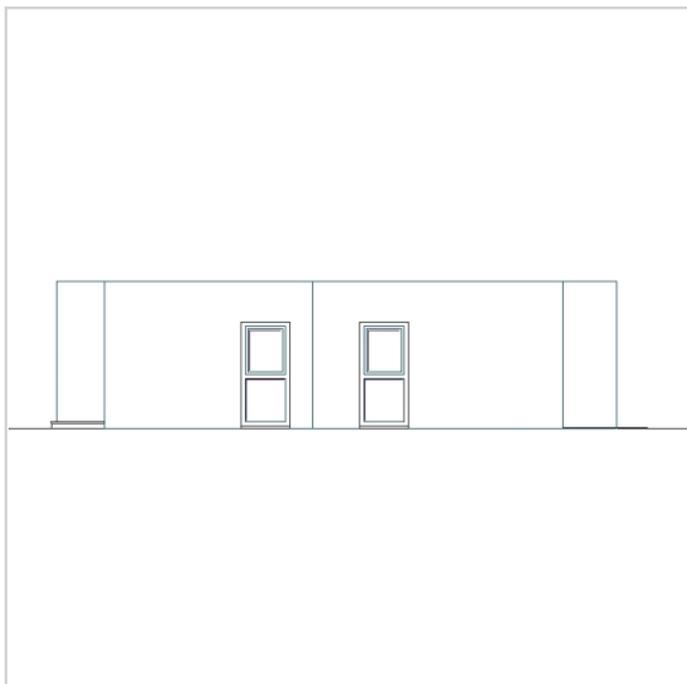


Bei einem Vertragsabschluss über ein schlüsselfertiges Massivhaus, schenken wir Ihnen sämtliche Kunststofffenster und Kunststofffenstertüren (mit 3-fach-Wärmeisolierverglasung, U-Wert ca. 0,77 W/m²K) Ihres neuen Eigenheimes.
Diese Weihnachtsaktion ist gültig bis zum 28. Februar 2017.
Aktionsegegenstand sind nur Kunststofffenster und Kunststofffenstertüren, Fensterbänke und Rollläden sind von dieser Aktion ausgeschlossen.

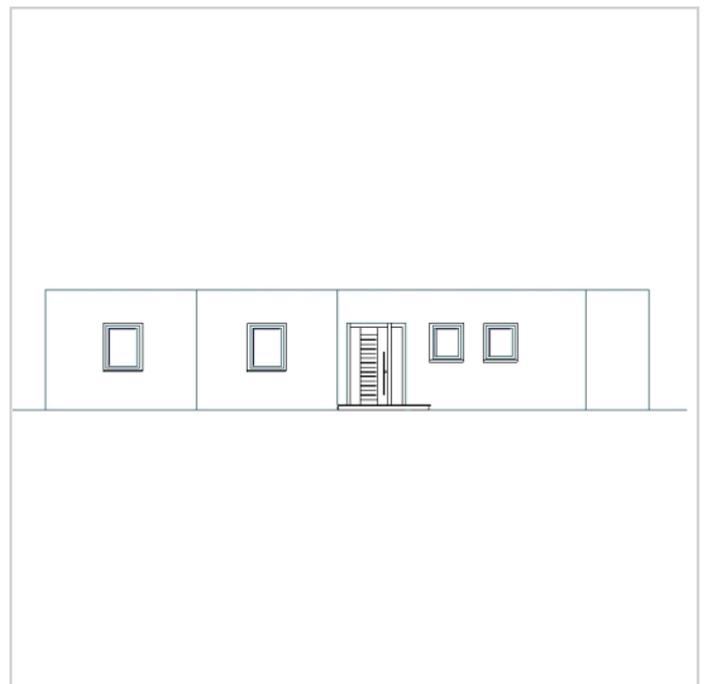
MEGABAU-Weihnachtsaktion



Modern B17 - A1



Modern B17 - A2

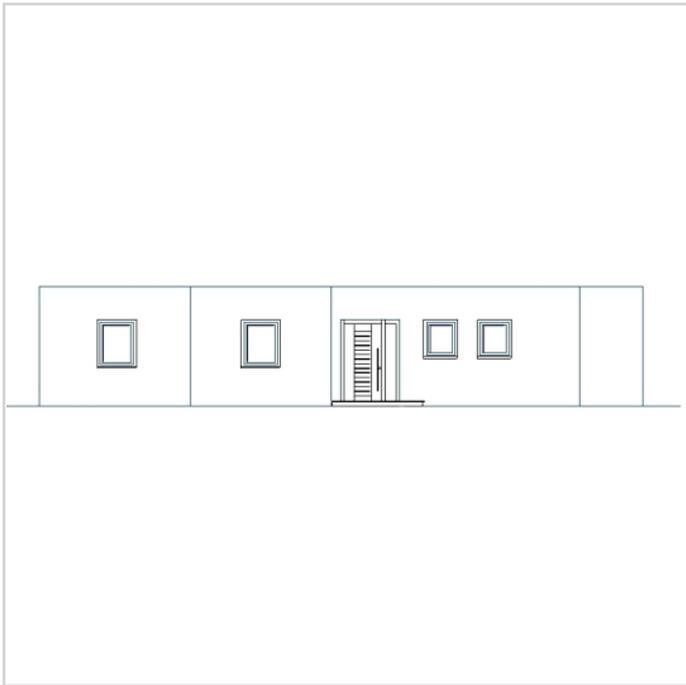


B 17 A3

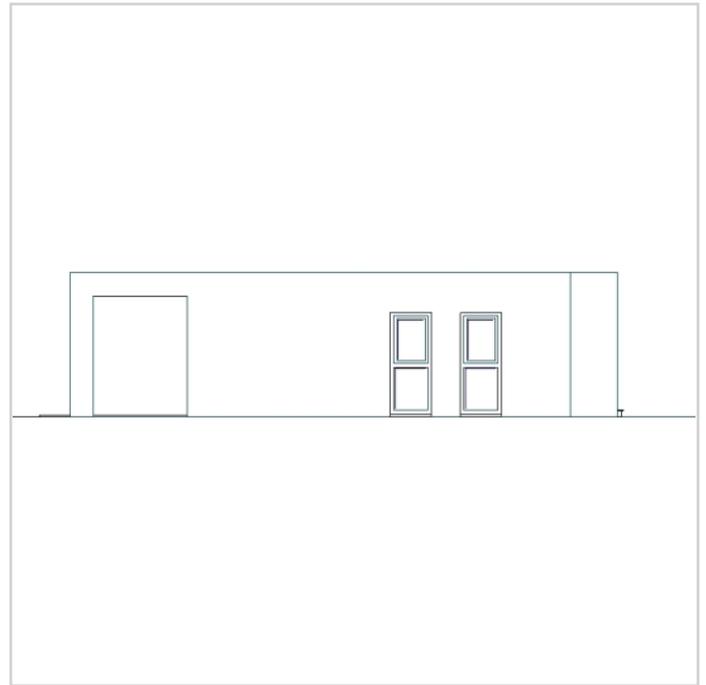
Moderner Flachdach-Bungalow mit bodentiefen Panoramafenstern! MEGABAU-Aktionshausaus Modern B17



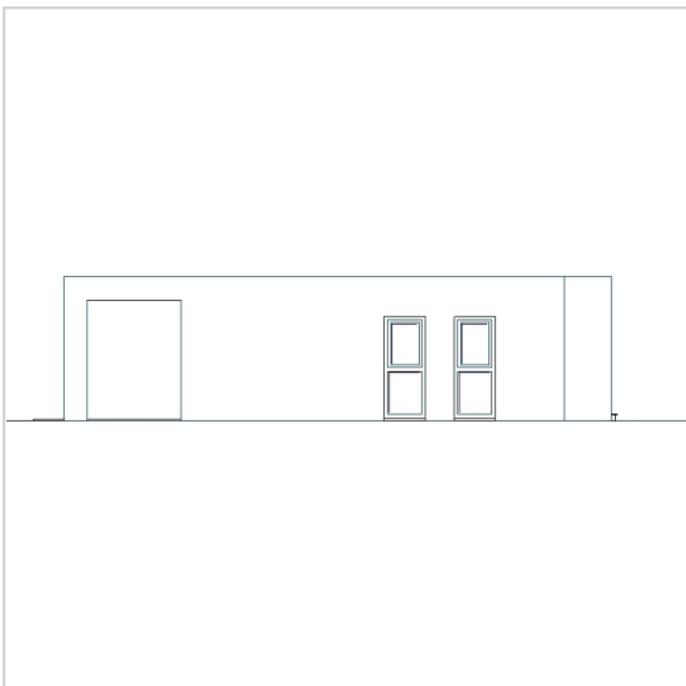
Objektart: Bungalow
Wohnfläche ca.: 119,44 m²
Kaufpreis ab: 178.500,00 EUR



Modern B17 - A3



B 17 A4

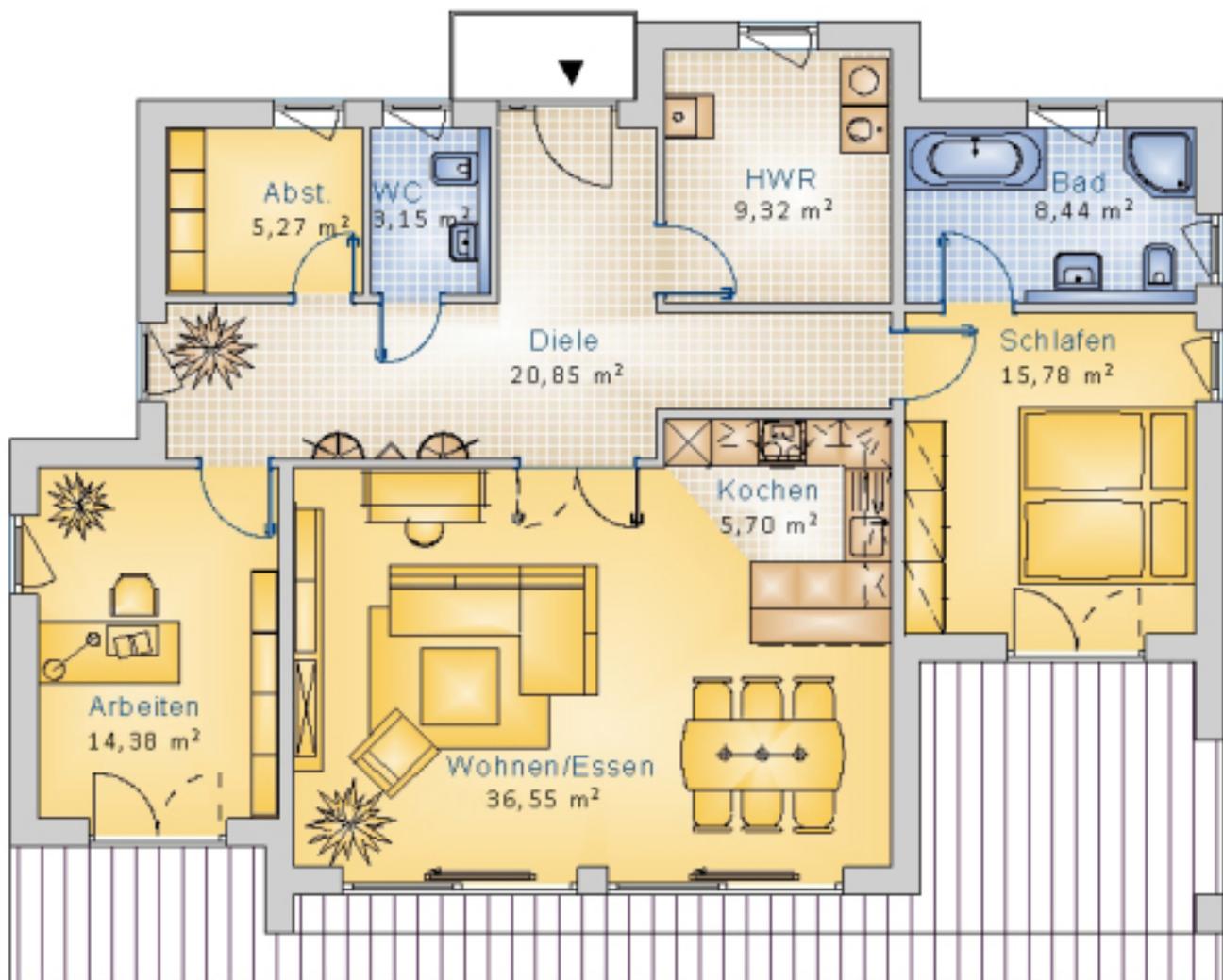


Modern B17 - A4

Moderner Flachdach-Bungalow mit bodentiefen Panoramafenstern! MEGABAU-Aktionshausaus Modern B17



Objektart: Bungalow
Wohnfläche ca.: 119,44 m²
Kaufpreis ab: 178.500,00 EUR



Modern B17 - EG